

آی تی

تابناک

هزینه خانوار از درآمدها سبقت گرفت

بانک مرکزی در گزارشی درآمد سالانه یک خانوار ایرانی در سال ۹۳ را ۳۱ میلیون و ۳۹۳ هزار تومان و هزینه آن‌ها را ۳۲ میلیون و ۸۷۶ هزار تومان اعلام کرد. براساس گزارش خلاصه‌ای از نتایج بررسی بودجه خانوار در مناطق شهری ایران در سال ۹۳ که بانک مرکزی منتشر کرده است، بودجه خانوارهای ایرانی کفاف هزینه‌ها را نمی‌داد. آمارگیری از هزینه و درآمد خانوارهای شهری ایران در سال ۱۳۹۳ با مراجعه به حدود دوازده هزار و هفتصد خانوار نمونه توسط بانک مرکزی انجام گرفته و نشان می‌دهد که در سال گذشته هزینه سالانه یک خانوار ایرانی ۳۲ میلیون و ۸۷۶ هزار تومان و درآمد سالانه همان خانوار ۳۱ میلیون و ۳۹۳ هزار تومان بوده است.

متوسط تعداد افراد خانوار

در سال مورد بررسی متوسط تعداد افراد خانوار ۳/۴۴ نفر بود که نسبت به سال قبل کاهش داشته است. از کل تعداد خانوارها، خانوارهای چهارنفری با ۳۰/۱ درصد بیشترین و خانوارهای ده نفر و بیشتر با ۰/۱ درصد کمترین سهم را به خود اختصاص داده‌اند.

هزینه ناخالص

براساس نتایج این بررسی متوسط هزینه ناخالص سالانه یک خانوار حدود ۳۲ میلیون و ۸۷۶ هزار ریال (ماهانه حدود ۲۷۳۹۷ هزار ریال) بوده است. هزینه مزبور که شامل ارزش اجاره‌خانه شخصی نیز می‌باشد، نسبت به سال ۱۳۹۲ معادل ۱۵/۶ درصد افزایش داشته است. از کل هزینه‌های ناخالص خانوار به ترتیب، ۳۳/۴ درصد به هزینه «مسکن، آب، برق و گاز و سایر سوخت‌ها»، ۲۴/۶ درصد به هزینه «خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها»، ۱۰/۴ درصد به هزینه «حمل و نقل»، ۸/۴ درصد به هزینه «کالاها و خدمات متفرقه»، ۵/۸ درصد به هزینه «بهداشت و درمان»، ۶/۴ درصد به هزینه «پوشاک و کفش»، ۱/۱ درصد به هزینه «لوازم، اثاث و خدمات مورد استفاده در خانه»، ۲/۳ درصد به هزینه «تفریح و امور فرهنگی»، ۲/۱ درصد به هزینه «ارتباطات»، ۲ درصد به هزینه «رستوران و هتل»، ۱/۹ درصد به هزینه «تحصیل» و ۰/۴ درصد به هزینه «ذخایات» اختصاص داشته است.

درآمد ناخالص

متوسط درآمد ناخالص ۳ سالانه یک خانوار در سال ۱۳۹۳ حدود ۳۱ میلیون و ۳۹۳ هزار ریال (ماهانه حدود ۲۶۱۶۱ هزار ریال) بوده که نسبت به سال ۱۳۹۲ معادل ۱۳/۴ درصد افزایش داشته است. ۶۹/۷ درصد از کل درآمد ناخالص را درآمد پولی ناخالص و ۳۰/۳ درصد را درآمد غیرپولی (شامل ارزش اجاره‌خانه شخصی) تشکیل داده است.

مسکن

بررسی نحوه تصرف محل سکونت خانوارها در سال ۱۳۹۳ نشان می‌دهد که ۶۴/۴ درصد از خانوارها در مسکن شخصی (مالک‌نشین)، ۲۵/۶ درصد در مسکن اجاری، ۰/۸ درصد در مسکن در برابر خدمت ۹/۲ درصد در مسکن رایگان سکونت داشته‌اند. در مقایسه با سال ۱۳۹۲، درصد سکونت در مسکن رایگان افزایش، درصد سکونت در مسکن اجاری کاهش و درصد سکونت در مسکن شخصی و در برابر خدمت بدون تغییر بوده است. براساس نتایج مزبور، ۳/۵ درصد خانوارها از «یک اتاق»، ۳۰/۴ درصد در «دو اتاق» و ۴۷/۵ درصد از «سه اتاق» و ۱۴/۶ درصد از «چهار اتاق» و ۱/۶ درصد از «پنج اتاق» و ۱/۴ درصد از «شش اتاق» بیشتر، استفاده می‌نموده‌اند. ۸۳/۵ درصد از فریزر و یخچال فریزر، ۹۹/۵ درصد از اجاق گاز، ۹۲/۸ درصد از جاروبرقی، ۸۵/۵ درصد از ماشین لباسشویی و ۹۵/۲ درصد از تلفن همراه استفاده می‌نموده‌اند.

احتمال کاهش دفعات پرداخت یارانه نقدی

بیان اینکه میزان کسری منابع برای پرداخت یارانه‌ها برای همه محرز است، توضیح می‌دهد: در طول چهار ماه گذشته دولت شفافیت لازم در خصوص تعداد حذف شده‌ها نداشته و به نظر نمی‌رسد در این راستا هم جدیتی داشته باشد.



یک حساب ساده بین منابع و مصارف نشان می‌دهد دولت برای پرداخت یارانه ۱۲ هزار میلیارد تومان کمبود منابع دارد. با وجود این میزان کسری و با وجود تکلیف قانونی دولت برای حذف شش میلیون نفر از پردرآمدها، دولت هنوز برای اجرا،

این دست و آن دست می‌کند. دیرکدهای مکرر دولت در پرداخت یارانه‌ها این ذهنیت را برای نمایندگان مجلس ایجاد کرده که دولت با کاهش تعداد دفعات پرداخت از ۱۲ به ۱۰ بار در سال قصد دارد هفت هزار میلیارد دلار صرفه‌جویی داشته باشد. جعفر قادری، عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در گفت‌وگو با «اعتماد» می‌گوید: دولت تاکنون هیچ صراحتی در خصوص اعلام آمار حذف‌شده‌ها نداشته است. او با

قادری اظهار می‌کند: در صورتی که دولت دست کم دو نوبت از ۱۲ نوبت پرداخت سال ۱۳۹۴ را حذف کند هر ماه سه هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان در منابع صرفه‌جویی خواهد شد. وی با اشاره به اینکه مشخص نیست دولت بر اساس چه ملاحظاتی نسبت به حذف پردرآمدها تامل می‌کند، متذکر این می‌شود: انتظار این است که دولت صداقت بیشتری به خرج داده و بحث شایعات شکل گرفته را نیز خاتمه بخشد.

توافق هسته‌ای مشکلات بورس را حل نمی‌کند

هزار میلیارد تومان از این نقدینگی در بازار مسکن قفل شده است. علت اینکه ما نتوانست بعد از توافق حرکت کند دلیل اصلی اش به کمبود نقدینگی برمی‌گردد. حقانی نسبت عنوان کرد: هر ماه به طور متوسط از سایر بازارها بین دو تا سه

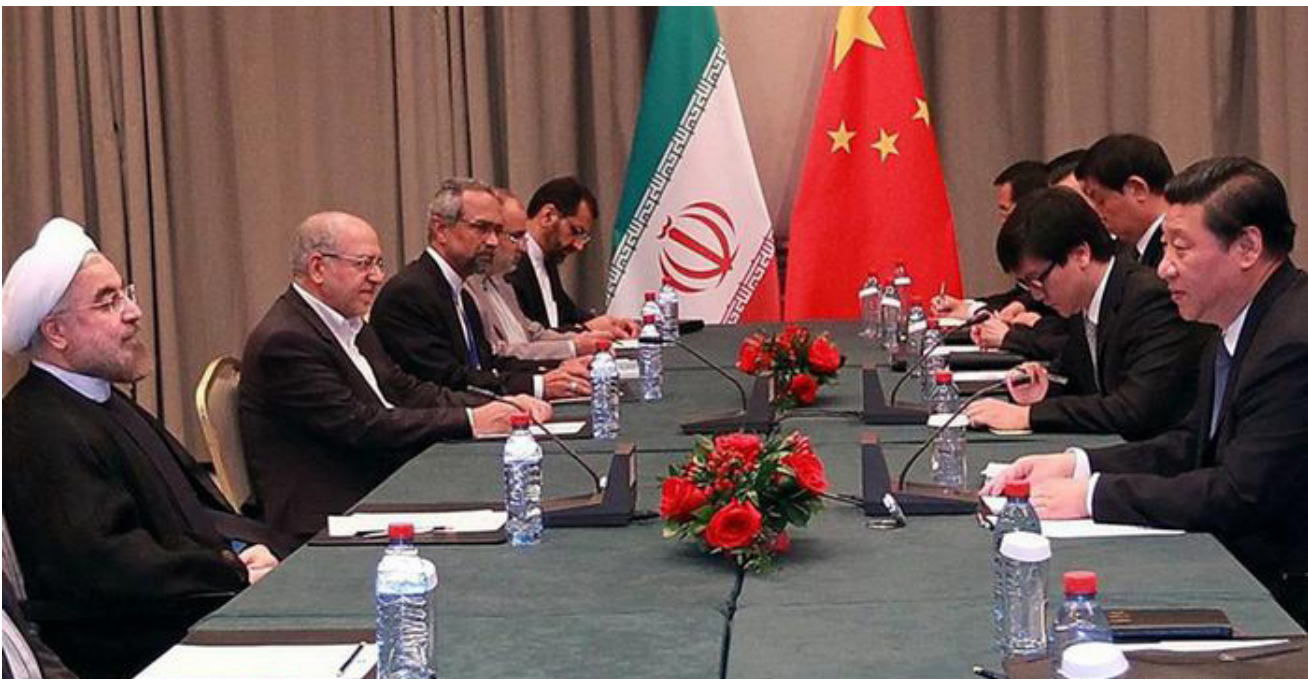


هزار میلیارد تومان در قالب قسط، وام، رهن و غیره به بازار مسکن می‌رود. برای بازار سرمایه، ارز و کشاورزی این سه هزار میلیارد تومان پول خیلی زیادی است. وی بیان کرد: چون در بازار سرمایه بعد از توافق خیلی زیاد شد، اعتقاد ما بر این است که در آینده بازار ما رشد خواهد کرد. برآورد ما این است که تا پایان امسال شاخص به بالای ۷۵ هزار واحد رشد پیدا خواهد کرد.

عباسعلی حقانی نسب اظهار کرد: در مورد اینکه بعد از توافق چه اتفاقی افتاد و دلار کاهش جزئی داشت و بعد دوباره افزایش پیدا کرد، مسئله خیلی خاص و مشخص است. یک بخشی از بحث مشکلات بورس و سرمایه به توافق برمی‌گردد و قبل از آن هم وجود داشت. از طرف دیگر مسئله کمبود نقدینگی در تمام بازار مطرح است. توافق هسته‌ای بخش عظیمی از مشکلات بورس را حل نمی‌کند. وی افزود: کشور ما بر اساس آمار بانک مرکزی حدود ۷۸۰ هزار میلیارد تومان نقدینگی در بازار دارد. اول باید وضعیت بازارهای مسکن، بورس، کشاورزی، سکه و ارز را از این حیث بررسی کرد و بعد اقدامات لازم را انجام داد. این کارشناس بورس تصریح کرد: بالای ۶۰۰

معمای پیچیده پول‌های ایران در چین

چین صندوق امانت‌یازندان دارایی‌های ایران؟



پس در آن شرایط تحریم این قرارداد ترک‌تجاری نبود. او با تاکید بر اینکه بحث بر سر انعقاد چنین قراردادی با چین از سال ۱۳۸۶ آغاز شد، گفت: در حقیقت این قرارداد از سال ۱۳۸۸ در دستور کار قرار گرفت و در سفری که آقای لاریجانی در سال ۱۳۹۲ رفت، همه این‌ها برمی‌گردد به او گفت: راهی که دولت دهم برای مدیریت پول‌های بلوکه شده رفت، بود، طبیعتاً و با لایحزار از سوی دولت یازدهم ادامه پیدا کرد چرا که تحریم مانع از آن می‌شد که ما بتوانیم تصمیمی جز این بگیریم.

وی در پاسخ به این سوال که آیا برنامه‌ای برای بازنگری در این قرارداد وجود دارد، یا خبر گفت: تا این لحظه من عزمی در این خصوص ندیدم اما فکر می‌کنم می‌شود روی کار مزد، نرخ بیمه و شرایط فاینانس بحث کرد. به گفته حریری بخشی از فاینانس‌های چینی در طرح‌های فولادی، معادن، ریل و راه آهن و... استفاده شده است اما به نظر می‌رسد با تغییر شرایط ایران بهتر است این قرارداد با چین مورد بازنگری قرار گیرد. او گفت: ۲ میلیارد یورو، پول ایران در چین پشتوانه فاینانس است و باید رقم سایر پول‌ها را نیز بانک مرکزی اعلام کند. حریری تاکید کرده است که ایران هیچ دارایی بلوکه شده‌ای در چین ندارد. این جدال در بین حریری و مظاهری خود اکنون تبدیل به یک موضوع حساس برای اقتصاد ایران شده است. در حالی که موضوع رقم دارایی‌های ایران در خارج از کشور هنوز به سرانجام نرسیده، موضوع دارایی‌های ایران در چین مسیر جداگانه‌ای را می‌پیماید و دقیقاً مشخص نیست که تکلیف این دارایی‌ها در چین به چه ترتیب خواهد بود. در حالی که به گفته مظاهری گویا قرار است چین این پول‌ها را با اجناس چینی مبادله کند. حریری معتقد است چیزی به نام پول بلوکه شده در چین وجود ندارد. شاید در این میان نیز سبب رئیس کل بانک مرکزی ایران پاسخی برای معمای پول‌های ایران در چین، در آستین خود داشته باشد.

به موضوع دارایی‌های ایران در چین کرد. رئیس کل اسبق بانک مرکزی گفت: به نظر می‌رسد حدود ۵۰ میلیارد دلار پول ایران در چین باشد که وضعیتش از بلوکه شدن بدتر است چرا که چینی‌ها حاضر نیستند پول ایران را پس بدهند. او گفت: همه این‌ها برمی‌گردد به قراردادی که در دولت احمدی‌نژاد با چین منعقد شد و برای من یادآور قرارداد سوم «ترک‌تجاری» است. بر اساس این قرارداد چین باید این پول‌ها را به عنوان تضمین فاینانس... استفاده کند. او گفت: همان زمان که من رئیس کل بانک مرکزی بودم از من خواستند که این قرارداد را منعقد کنیم اما من زیر بار نرفتم، با این حال دولت این موضوع را پیگیری کرد. او حجم مبلغی که برای فاینانس مورد استفاده قرار می‌گیرد را بین ۲۵ تا ۲۵۰ میلیارد دلار عنوان کرد و گفت: من نگرانم که چین در ازای پول‌های ما جنس بنجل گران‌قیمت را از طریق واسطه‌های خودش تحویل ما دهد. این مسئله نگران‌کننده‌ای است. در حقیقت پول‌های ایران در چین بلوکه شده نیست، این‌ها به صورت امانت در چین گذاشته شده‌اند اما حالا مشکلات فراوانی برای بازپس‌گیری‌شان وجود خواهد داشت. او با اشاره به اینکه این دارایی‌ها شرایطی بدتر از بلوکه شدن را دارند، اضافه کرد: غربی‌ها بلوکه می‌کنند و اعلام می‌کنند که بلوکه کردیم، وقتی هم که توافق کردند آزاد می‌کنند اما چینی‌های بی‌انصاف پول را می‌گیرند و پس نمی‌دهند.

را «تعاریف مختلف افراد از این پول‌ها» می‌داند. طبق گفته «علی طیب‌نیا» در نشست شورای وزیران صندوق اوبک در وین علت اصلی این که رقم‌های گوناگونی بین ۲۵ تا ۱۷۵ میلیارد دلار مطرح می‌شود این است که تعاریف مختلف افراد از این پول‌ها متفاوت است.

به گفته وزیر امور اقتصاد و دارایی ذخایر ایران در خارج از کشور، ممکن است نزدیک به ۱۰۰ میلیارد دلار باشد. طبق توافق هسته‌ای ایران با قدرت‌های جهانی، قرار است بخشی از دارایی‌های بلوکه شده ایران آزاد شود. این موضوعی است که وزرای خارجه ایران و آمریکا دو طرف اصلی مذاکرات به آن اشاره کرده‌اند.

وزیر اقتصاد ایران رقم قابل استفاده و در دسترس را همان رقم ۲۹ میلیارد دلاری می‌داند که از سوی رئیس کل بانک مرکزی اعلام شده است. طیب‌نیا می‌گوید که حدود ۳۵ میلیارد دلار از منابع ارزی بانک مرکزی نزد شرکت نیکو وابسته به شرکت ملی نفت ایران در گذشته سپرده‌گذاری شده و این پول در پرورژه‌ها و هزینه‌های شرکت نفت و سایر موارد اختصاص یافته است و اکنون قابلیت استفاده را ندارد. همچنین حدود ۲۲ میلیارد دلار از این منابع نزد شرکت بیمه کشور چین به صورت وثیقه برای طرح‌های تامین مالی ایران مورد استفاده قرار گرفته و بنابراین قابل استفاده نیست و رقم قابل استفاده، کمتر از ۲۰ میلیارد دلار است که جزء منابع مالی بانک مرکزی است.

معمای پیچیده دارایی‌های ایران در چین

اما صرف نظر از این موضوع و اختلاف بر سر رقم دقیق دارایی‌های بلوکه شده ایران، موضوعی مهم‌تر نیز در این میان وجود دارد که در حاشیه موضوع دارایی‌های ایران مطرح شد و خود به تدریج تبدیل به یک موضوع محوری شده است: موضوع و معمای دارایی‌های ایران در چین. این بحث زمانی بالا گرفت که طهماسب مظاهری در همان روزهای ابتدای توافق هسته‌ای اشاره‌ای عجیب

مدت زمانی است که بعد از توافق هسته‌ای موضوعی مهم در اقتصاد ایران منجر به پدید آمدن بحث‌ها و جدل‌های فراوان میان مسئولین و کارشناسان شده است. موضوع دارایی‌های بلوکه شده ایران در خارج از کشور که برای مدت‌های مدید به واسطه تحریم‌ها اقتصاد ایران از آن‌ها محروم بوده است.

یک سوی این بحث و جدل‌ها مربوط به میزان دقیق رقم دارایی‌های بلوکه شده است. سررشته این بحث را باید در ابتدای حضور دولت روحانی و باز شدن باب مذاکرات بین ایران و ۵+۱ جست‌وجو کرد که در نهایت به توافق ژنو بر سر چهارچوب مشترک بین ایران و ۵+۱ ختم شد. بر اساس این چهارچوب بحث آزادسازی دارایی‌های ایران به شکل ماهیانه پیش آمد که در همان زمان برخی از رسانه‌های خارجی اشاره کردند که ایران در حدود ۱۰۰ میلیارد دلار دارایی‌های بلوکه شده در خارج از کشور دارد.

این بحث اما بعد از آن مسکوت ماند تا آنکه در نهایت توافق نهایی میان ایران و ۵+۱ منجر به آن شد تا مجدداً موضوع دارایی‌های بلوکه شده ایران با به سطح رسانه‌ها و افکار عمومی بگذارد. امروزه به این بحث با اختلاف نظرهای اساسی در میزان و رقم دقیق دارایی‌های بلوکه شده همراه بود.

اختلاف ۱۶۰ میلیاردی در آمار دارایی‌ها

در حالی که پیش از جمع‌بندی مذاکرات هسته‌ای و اعلام توافق، برخی کارشناسان به آزادسازی حدود ۱۲۰ تا ۲۰۰ میلیارد دلار پول‌های بلوکه شده ایران در خارج کشور و کشورهای چین، هند، ژاپن، کره، آمریکا، اروپا... اشاره کرده‌اند اما مسئولان اقتصاد از جمله رئیس کل بانک مرکزی و وزیر اقتصاد و دارایی، رقم بالای ۱۰۰ میلیارد دلار را اعراف امیز اعلام کرده و آقای سیف از آزادی حدود ۲۸ میلیارد دلار از پول‌های ایران در کشورهای هند و ژاپن و کره و امارات خبر داد.

این در حالی است که برخی مسئولان دیگر رقم پول‌های بلوکه شده را بین ۶۰ تا ۸۰ میلیارد دلار اعلام کرده بودند و جان کری وزیر خارجه آمریکا نیز رقم را حدود ۴۵ میلیارد دلار و رئیس سابق سازمان سیا ۱۵۰ میلیارد دلار برآورد کرده بودند. کاظم جلالی، رئیس مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی رقم دارایی‌های بلوکه شده را ۶۰ میلیارد دلار اعلام کرده است. علی لاریجانی، رئیس مجلس شورای اسلامی نیز میزان دارایی‌های بلوکه شده ایران تنها در چین را ۲۲ میلیارد دلار عنوان می‌کند. پایگاه خبری دیکا وابسته به رژیم صهیونیستی نیز گزارش داده که اگر دولت آمریکا تصمیم بگیرد ۱۲ میلیارد دلار دارایی ایران در آمریکا را از حالت مسدود شده خارج کند، اروپا نیز ۲۵ میلیارد دلار دیگر را آزاد می‌کند. نگاهی به این ارقام حاکی از آن است که اختلافی فاحش در حد ۱۶۰ میلیارد دلار در خصوص اعلام ارقام دارایی‌های ایران وجود دارد.

تعاریف مختلف مبنای ارقام متفاوت

در این گیر و دار وزیر امور اقتصادی و دارایی دلیل گمانه‌زنی‌های گوناگون در باره دارایی‌های بلوکه شده ایران

رصدخانه

تورم تیرماه ثابت ماند



خدمات مصرفی در مناطق شهری ایران براساس سال پایه ۱۳۹۰=۱۳۹۰ به شرح ذیل است: شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در مناطق شهری ایران در تیرماه ۱۳۹۴ به عدد ۲۴۴/۷۵ رسید که نسبت به ماه قبل ۰/۴ درصد کاهش یافت. شاخص مذکور در تیرماه ۱۳۹۴ نسبت به ماه مشابه سال قبل معادل ۴/۲ درصد افزایش داشته است. نرخ تورم در دوازده ماه منتهی به تیرماه ۱۳۹۴ نسبت به دوازده ماه منتهی به تیرماه ۱۳۹۳ معادل ۱۵/۶ درصد است.

رسید که نسبت به ماه قبل ۰/۴ درصد کاهش یافت. شاخص مذکور در تیرماه ۱۳۹۴ نسبت به ماه مشابه سال قبل معادل ۴/۲ درصد افزایش داشته است. نرخ تورم در دوازده ماه منتهی به تیرماه ۱۳۹۴ نسبت به دوازده ماه منتهی به تیرماه ۱۳۹۳ معادل ۱۵/۶ درصد است.

در حالی بانک مرکزی نرخ تورم در دوازده ماه منتهی به تیرماه ۱۳۹۴ نسبت به مشابه ۱۳۹۳ معادل ۱۵/۶ درصد اعلام کرده که مرکز آمار این نرخ را ۱۴/۱ درصد محاسبه کرده بود. بانک مرکزی تورم میانگین در تیرماه امسال را بدون تغییر نسبت به ماه مشابه سال قبل ۱۵/۶ درصد اعلام کرد. اداره آمار اقتصادی بانک مرکزی شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در مناطق شهری ایران در تیرماه ۱۳۹۴ را اعلام کرد. خلاصه نتایج بدست آمده از شاخص بهای کالاها و

جلوگیری از واردات جنس‌های بنجل به جای دارایی‌ها



موسی‌الرضا ثروتی عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگویی در مورد پول‌های بلوکه شده ایران در کشورهای مختلف گفت: چین باید پول نقد به ایران بازگرداند.

موسی‌الرضا ثروتی درباره اظهارات برخی مسئولان دولت مبنی بر بازپرداخت پول‌های بلوکه شده از طریق واردات کالاهای بی کیفیت بیان کرد: بر اساس قوانین بین‌المللی تجارت، هیچ کشوری حق

ندارد چنین ادعایی کند و تصمیم‌گیری برای بازپرداخت آن بر عهده دولت ایران است. نماینده مردم بجنود در مجلس شورای اسلامی گفت: انتظار ما این است که دولت از واردات جنس‌های بنجل و بی کیفیت به جای پول نقد خودداری کند. ثروتی افزود: پول‌های بلوکه شده باید صرف اشتغال‌زایی و رونق اقتصاد کشور شود که این امر در گرو جلوگیری از واردات بی‌رویه است.

اسدالله عسگراولادی گفت: هم اکنون بیشتر هزینه‌های جاری کشور بر اساس دلار سه هزار تومان تنظیم شده و اگر بخواهیم این میزان را تغییر بدهیم هزینه‌هایمان دچار مضیقه می‌شود که نمی‌شود مضیقه را به راحتی از بین ببریم. به نظر من در تمام سال ۹۵ نمی‌توانیم قیمت نفت را با دلار کمتر از سه هزار تومان به فروش برسانیم و قیمت بین سه هزار تا

پیش‌بینی عسگر اولادی از نرخ دلار



سه هزار و ۲۰۰ تومان خواهد بود. وی همچنین اشاره کرد: پیش‌بینی می‌کنم دلار بین سه هزار و ۲۰۰ حداکثر سه هزار و ۳۰۰ تومان قیمت داشته باشد.

بعد از توافقات اتحادیه فرش دستباف باید هیئت‌هایی را به اروپا و چین اعزام کرده و بازارهای از دست رفته را برگرداند. این کسادی حاکم بر بازار کم کم برطرف شده و بازار فرش دستباف رونق هم می‌گیرد.