

اقتصاد

اقتصاد

وضعیت ساخت و ساز در کشور مضحک است!

مهدی مودن رئیس سازمان نظام کاردانی ساختمان استان تهران در مجمع عمومی سالانه سازمان نظام کاردانی ساختمان استان تهران با اشاره به این که شرایط سختی بر ما حاکم است، اظهار کرد: تا روزی که مسئولان به واقعیت ها جلب نکنند چاره ای جز تکرار حقایق را نداریم.وی تصریح کرد: واقعیت این است که امروز صنعت ساختمان و ساخت و ساز روزگار خوبی ندارد، ویژگی‌های ساختمان سازی درست نیست و آدم‌هایی که باید در این عرصه باشند، نیستند. وی‌با بیان این که ۱۰ سال پیش هم اینگونه بوده‌والان همین طور است، افزود: آسیب‌پذیری بسیاری زیادی ساختمان‌ها در برابر زلزله دارند و این مسئله بر کسی پوشیده نیست. ضرب‌ایمنی ساختمان‌ها بسیار بسیار پایین است وی با اشاره به وجود بافت‌های فرسوده شهری بسیار در کشور، تصریح کرد: این ساختمان‌ها نیازی به زلزله‌شدیدی ندارند و یک زلزله با ریشتر کم برای تخریب آنها کافی است.

وی گفت: آقایان مسئولان بگویند فلان تصمیم را گرفتیم که موجب شد ساختمان‌ها این‌م ساخته شود، اما وضع ساخت ساز تغییری نکرده و شیوه ساخت نیز همچنان مانند گذشته است. رئیس سازمان نظام کاردانی ساختمان استان تهران در ادامه با اشاره به این‌که باید به خودمان باییم، افزود: به مسئولان سازمان نظام مهندسی ساختمان گفته‌ام چرا واقعیت‌های ساخت و ساز کشور را به‌روی خودمان نمی‌آوریم، مامستول هستیم، مودن با تاکید بر این‌که وظیفه داریم راهکار ارائه دهیم، تصریح کرد: سازنده ما کیست، آیا ساختمان‌ها درست ساخته می‌شود؟ چرا اجازه می‌دهید ساخت و سازها مانند نظارت‌ها صوری باشد مانند دوازدهخانه‌ها که صوری تشکیل شده‌اند. وی بیان کرد: وضعیت ساخت و ساز در کشور مضحک است، با این وضعیتی خواهیم کیفیت ساختمان‌ها مناسب‌تر باشد. وی با اشاره به وقوع زلزله در بازه‌های زمانی ۲۰۰ ساله در تهران، گفت: سال‌هاست از دوره ۲۰۰ ساله زلزله در تهران می‌گذرد و آخرین زلزله‌ای در پایتخت آمد ۷ ریشتر قدرت داشت.

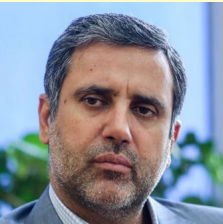
وی‌با بیان این‌که ۸۰درصد کاردان‌های فنی ساختمان عاشق این شغل هستند، گفت: چرا باید شرایط را اتقندر سخت‌کنند که کاردان‌های فنی این حرفه را رها کنند؟ آیا هیچ راهی به‌جز مهندس شدن کاردان‌های فنی در کشور وجود ندارد، آیا این به‌نفع ساخت و ساز کشور است؟ وی بیان کرد: مسئولان نباید دنبال‌کننده تصمیمات قبلی باشند، آقایان اظهار نگرانی می‌کنند چرا این حرف‌ها مطرح می‌کنند ما می‌خواهیم ساختمان با کیفیت بسازیم چرا جلوی ما را می‌گیرید؟ مودن بیان کرد: از وزیر راه و شهرسازی انتظار داریم فردا بگویند در صنعت ساختمان‌ها هستند اجازه‌دهند برخی مدیران میانی با تصمیمات اشتباه خود صنعت ساخت و ساز ساختمان را به چالش بکشند. مگر اینها آزاد هستند که هر تصمیمی بگیرند.

وی‌با بیان این‌که در برنامه پنج‌ساله پنجم توسعه پیش‌بینی ۴۰۰ هزار کاردان فنی شده‌بود، اما چرا در پایان این برنامه تعداد کاردان‌ها ۶۰ هزار نفر شد، گفت: در صنعت ساختمان نیازمند توجه هستیم، خوشبختانه جلسه خوبی با شهردار تهران داشتیم و از وی می‌خواهیم وارد عرصه ساخت و ساز شود. از وزیر راه و شهرسازی هم انتظار داریم که از کاردان‌های فنی در راستای افزایش کیفیت ساخت و ساز حمایت کند. وی افزود: آقایان بنده وارد بهر استعفا از برخی مسئولیت‌ها کردند و بنده هم تمکین کردم. به اندازه ۴۳ سالی که در این بخش بوده‌ام وظیفه دارم صنعت ساختمان را اصلاح کنم.

۱۵ روز تا اتصال شبکه بانکی به سوئیفت

داد: مشکلات اصلی در دوره تحریم بیشتر در حوزه پرداخت بود، اما کم‌کم این امکان به وجود می‌آید که روابط کارگزاری بانک‌ها سرگرفته‌شود. اگر سوئیفت نباشد نمی‌توان این معاملات را در شبکه انجام داد، اما این امر کافی نیست. دیواندری گفت: سوئیفت

در اتحادیه اروپاست و یک شرکت اروپایی محسوب می‌شود، برای همین سوئیفت فقط بر روی شرکت‌هایی که تحریم اروپا داشتند بسته شده است، بانک‌هایی که تحریم اروپا نداشتند بدون مشکلی با داشتن مجوز بانکداری بین‌المللی از طرف بانک مرکزی به فعالیت خود ادامه دادند. وی افزود: آغاز به فعالیت برخی از بانک‌های خصوصی هم در دوره تحریم بود و آنها به کل نتوانستند از این سرویس استفاده کنند.



پنجمین همایش سالانه بانکداری الکترونیک و نظام‌های پرداخت که در پژوهشکده پولی و بانکی با حضور جمعی از خبرنگاران برگزار شد، در پاسخ به سوالی مبنی بر برداشته شدن تحریم سوئیفت گفت: برداشته شدن تحریم سوئیفت از الزامات پیاده‌سازی برجام است، اما صرف برداشته شدن تحریم سوئیفت مشکل را حل نمی‌کند. موضوع مهم این است که در حوزه بانکی، بانک‌های ما توان ارائه خدمات بانکی به مشتریان خود را ندارند. وی همچنین ادامه

رئیس پژوهشکده پولی و بانکی گفت: یکی از الزامات اجرای برجام اتصال شبکه بانکی به سوئیفت است که پیش‌بینی می‌کنم تا پایان دی ماه این کار انجام‌شود، در این صورت روابط کارگزاری بانک‌ها از سر گرفته خواهد شد. علی دیواندری در نشست خبری

«سقوط» ریال «آل سعود»

تبعات اقتصادی تنش میان ایران و عربستان



از طریق امارات به ایران صادرات مجدد می‌شدند. همین باعث شده بود در سال گذشته امارات به بزرگترین صادرکننده به ایران تبدیل شود که بر اساس آمار گمرک در سال گذشته ۳۷۷۴ قلم کالا به ارزش بیش از ۱۱ میلیارد دلار از امارات به ایران وارد شده است.

امادر مقابل، ایران نیز توانسته صادرات خوبی به این کشور داشته باشد و امارات نیز به یکی از مقاصد مهم صادراتی تولیدکنندگان ایرانی تبدیل شده است. در سال گذشته میزان صادرات به این کشور ۱۰۷ قلم کالا به ارزش بیش از چهار میلیارد دلار بوده است. شاید این موضوع یکی از دلایلی باشد که امارات روابط خود را با ایران به طور کامل قطع نکرده است؛ به عبارت دیگر این کشور هم خواسته از نظر سیاسی دل عربستان را به دست بیاورد و هم روابط تجاری خود را ایران ادامه دهد.

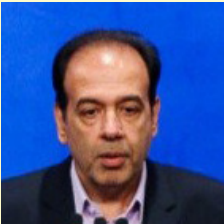
واضح است که در صورت قطع ارتباط دو کشور، ایران مشکلات بسیار زیادی از بابت واردات پیدا خواهد کرد، اما این امر را نیز نباید نادیده گرفت که قطعاً امارات نیز علاقمند نیست تجارت ۳۰ میلیارد دلاری خود با ایران را از دست بدهد، به ویژه که این کشوریکی از مهم‌ترین مقاصد گردشگران ایرانی است و سالانه در آمد زیادی از این طریق نیز به دست می‌آورد.

وضعیت تجارت ایران و بحرین

تجارت بحرین با ایران شکل جالبی دارد اما در نهایت می‌توان سود بحرین را بیش از ایران دانست، چرا که در روابط میان این دو کشور، تراز تجاری ایران به شدت منفی است. صادرات ۲۲۲ قلم کالا در سال گذشته به بحرین تنها ۱۰ میلیون دلار برای ایران درآمدزایی داشته و این در حالی است که بحرین با ارسال تنها ۱۹ قلم کالا به ایران درآمدی ۳۲۸ میلیون دلاری را نصیب خود کرده است. البته دلیل اصلی این تفاوت واردات ۲۸۰ میلیون دلاری سنگ آهن بهم فشرده شده از بحرین به ایران است که با توجه به افزایش عرضه و کاهش تقاضای سنگ آهن در بازار جهانی و کاهش قیمت جهانی این ماده، ایران

لغو تعرفه واردات لبنیات ایران به روسیه تا ۱۰ روز دیگر

روسیه که با چالش‌هایی روبرو شده است، عنوان کرد: ایران می‌تواند از موقعیت به وجود آمده بهره‌برد و حضور خود را در بازار این منطقه افزایش دهد. البته این اقدام منوط به آن است با برنامه ریزی دقیق وارد شویم. جلالپور همچنین از مذاکرات



جدی با سفیر روسیه در ایران به منظور ارتقای سطح روابط بین ایران و این کشور خبر داد و یادآور شد: بازار روسیه ظرفیت بالقوه ای است که نباید به راحتی از کنار آن بگذریم. بر اساس اظهارات وی قرار است از ۱۵ ژانویه تعرفه ورود لبنیات ایران به خاک روسیه و از اواسط فوریه به تعرفه سایر کالاها از سوی این کشور برداشته‌شود. هرچند مسئولان روس اعلام کرده‌اند که سخت‌گیری آنها نسبت به کیفیت و رعایت استانداردها بسیار بالاست.

محسن جلالپور رئیس اتاق بازرگانی در نشستی که رؤسای سه اتاق بازرگانی، اصناف و تعاون در آن حضور داشتند، نگرانی‌های بخش خصوصی از عدم امکان حضور قدرتمندتر این بخش در اقتصاد مورد انتقاد جدی قرار گرفت و تأکید شد که اگر امکان بهره‌گیری از فرصت‌های کم نظیر به وجود آمده برای بخش خصوصی و فعالان اقتصادی فراهم نگردد و از سوی دیگر از همه ظرفیت‌های موجود کشور استفاده نشود، نمی‌توان به خروج از رکود و دست‌افتن به رونق اقتصادی امید داشت. بدین ترتیب مقرر شد، کارگروهی به منظور ارائه راهکارهای عملیاتی برای مبارزه با رکود از سوی دبیرخانه سه اتاق تشکیل شود. رئیس اتاق ایران در همین راستا با اشاره به روابط ترکیه و

بعد از گذشت چند روز از اوج گیری تنش ها میان روابط

ایران و عربستان برخی کشورهای حاشیه خلیج فارس به تبعیت ار رژیم آل سعود روابط خود با تهران را قطع یا به سطوح پایین تر تنزل داده‌اند. در آخرین اخبار پیرامون این موضوع گفته میشود که سفیر کویت در ایران که برای یک مرخصی چند روزه به کویت بازگشته بود، فعلا از بازگشت به ایران ممنوع شده است و این امر منجر به آن شده که بسیاری از کارشناسان و تحلیل گران صرف نظر از بعد سیاسی، به تبعات اقتصادی اوج گیری تنش ها میان ایران و کشورهای حاشیه خلیج فارس بپردازند.

نکته اساسی این ماجرا در این جا است که این اتفاقات در حالی رخ میدهد که بعد از توافق هسته‌ای بسیاری از کشورهای غربی و اروپایی اکنون خواهان گسترش روابط تجاری و اقتصادی خود با ایران هستند و هیات‌های تجاری کشورهای اروپایی متوجه فرصت‌های سرمایه‌گذاری که بعد از توافق برای آنها در ایران فراهم شده است، اکنون سفرهایی با هیئت‌های بلند پایه به ایران را تدارک مینیبند. در این شرایط این سوال پیش می‌آید که در واقع چه کسی بازنده اصلی قطع روابط سیاسی با ایران در این شرایط است؟

اکنون که پیدا است، تا همین جایز که هنوز چند روز بیشتر از افزایش تنش‌ها میان ایران و عربستان نمیگذرد، تبعات اقتصادی قطع ارتباط سیاسی برای کشورهای حاشیه خلیج فارس به ویژه رژیم سعودی سنگین بوده است. در اولین اتفاق‌های نفت روز گذشته در پی این چالش‌ها بعد از مدتها با افزایش قابل توجهی مواجه شد تا هر آنچه رژیم آل سعود طی این یکسال گذشته برای تحت فشار قرار دادن ایران با پایین نگه داشتن قیمت نفت رسته بود پنبه شود. از سوی دیگر امروز گزارش‌ها حاکی از آن است که قیمت هر دلار در برابر ریال سعودی ۶۸۰ واحد رشد داشت که بالاترین میزان در ۱۶ سال گذشته بوده است. در چند ماه اخیر، ارزش ریال عربستان از سال ۱۹۹۹ تا کنون به پایین‌ترین میزان خود رسیده است. شاخص بورس عربستان نیز ۲٫۴ درصد سقوط کرد و شاخص بورس مصر نیز ۱٫۸ درصد کاهش یافت. بر همین اساس شاخص بورس دبی ۱٫۳ درصد و شاخص بورس ابوظبی ۰٫۳ درصد کاهش یافت. شاخص بورس قطر ۱٫۳ درصد سقوط کرد.

غلامحسین طاهری کارشناس مسائل اقتصادی در همین رابطه گفت: تیرگی که بین ایران و عربستان ایجاد شد سناریویی است که توسط غربی‌ها و صهیونیست‌ها برنامه‌ریزی شده چرا که آنان نگران این موضوع بودند که ایران، بعد از برجام به ثبات اقتصادی دست یابد. این کارشناس اقتصادی در ادامه با بیان اینکه این تیرگی توانسته بر کاهش ارزش ریال عربستان در برابر دلار آمریکا شود یادآور شد: رئیس جمهور کشورمان این اقدام را نادرست خواند اما تبلیغات طوری طراحی شده که هم بر اقتصاد عربستان و همچنین ایران تأثیرگذار خواهد بود. طاهری در ادامه با بیان اینکه چشم‌انداز اقتصادی عربستان موفق نخواهد بود عنوان کرد: حدود ۹۰ درصد درآمد این کشور از طریق فروش نفت است و هرگونه خللی در این امر موجب ضربه‌زدن به اقتصاد عربستان می‌شود

رصدخانه

خودروسازان به حمایت تعرفه‌ای نیاز ندارند!

از محل درآمدهای آتی در دنیا عادی است، وی درباره شرایط خودروسازان در دیگر کشورها نیز گفت: زمانی که رقیب من در آلمان بانرخ سود دو تا پنج درصدی تسهیلات دریافتی‌می‌کند و



من برای تسهیلات دریافتی باید نرخ سود ۲۰ تا ۲۵ درصد پرداخت کنم، روشن است که این فضا، رقابتی نیست و من در فضای رقابتی کار نمی‌کنم. نجفی منش تأکید کرد: اگر نرخ سود به چهار درصد کاهش یابد، قیمت خودرو ۱۸ درصد کاهش خواهد یافت.

عضو هیات مدیره انجمن سازندگان قطعات و مجموعه‌های خودرو درباره حمایت دولت از خودروسازان و انتقادهایی که متوجه این طرح شده است، گفت:

اگر در شرایط رقابتی قرار

بگیریم، ما نیز همچون دیگر کشورها نیاز به حمایت‌های تسهیلاتی و تعرفه‌ای نخواهیم داشت. وی ادامه داد: طرح خروج از رکود و اعمال تسهیلات خودرویی شرایطی ایجاد کرد که مردم از محل درآمدهای آتی، خودرو خریداری کنند. خرید خودرو و خرید مسکن

حضور دانمارکی‌ها با ۶۰ کمپانی در ایران

گسترش دهیم. وی افزود: در هیات تجاری دانمارکی ۶۰ کمپانی حضور دارند که این تعداد نشان از اراده کشورمان برای گسترش روابط اقتصادی با ایران است. وی با اشاره به سابقه



تاریخی دو کشور گفت: درسال ۱۸۰۴ اولین سفیر در ایران وارد دانمارک شد و یافته‌های تاریخی اخیر نشان می‌دهد تجارت در بین دو کشور حتی در زمان وایتینگ‌هان نیز وجود داشته است و در آن زمان وایکینگ‌ها برای خرید ابریشم به ایران سفر می‌کردند.

توماس استرات رئیس انجمن کسب و کار و معاون مدیرکل کنفدراسیون صنایع دانمارک، در نشست مشترک تجار ایران و دانمارک با اشاره به آخرین سفر هیات

تجاری دانمارکی به ایران گفت: آخرین سفر دانمارکی‌ها به ایران ۱۰ سال پیش بوده است که این وقعه طولانی را نباید ناشی از عدم علاقه دانمارکی‌ها برای حضور در صنایع ایران دانست بلکه این تحریم‌ها بود که نگذاشت ما میزان فعالیت‌های اقتصادی خود با ایران را

صورت روزانه به‌روز می‌شود و در دسترس همگان قرار خواهد گرفت. قرار است در این سامانه اطلاعاتی گمرک ایران، در سه بخش صادرات، واردات و ترانزیت، اطلاعات روزانه در اختیار



متقاضیان قرار گیرد. در حال حاضر فعالیت بخش واردات آن به‌روز می‌شود، اما به گفته رئیس کل گمرک ایران دو بخش دیگر نیز فردا (۱۶) دی ماه) فعال خواهد شد. شکل‌های زیر بر اساس اطلاعات ارائه شده درباره واردات ایران در روز چهاردهم دی‌ماه ۹۴ تهیه شده است.

اولین کارنامه روزانه تجاری ایران

مسعود کرباسیان، رئیس کل گمرک ایران اعلام کرده که در راستای اجرای قانون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات، اطلاعات تجارت خارجی به صورت روزانه به‌روز می‌شود و در دسترس

همگان قرار خواهد گرفت. هم‌اکنون در سامانه اطلاعاتی گمرک ایران، اطلاعات واردات روزانه ایران برای متقاضیان قابل مشاهده است. مسعود کرباسیان، رئیس کل گمرک ایران اعلام کرده که در راستای اجرای قانون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات، اطلاعات تجارت خارجی به